

# 中华人民共和国国家标准

GB/T 33173—2016/ISO 55001:2014

---

## 资产管理 管理体系 要求

Asset management—Management systems—Requirements

(ISO 55001:2014, IDT)

2016-10-13 发布

2017-05-01 实施



中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局  
中国国家标准化管理委员会

发布

## 目 次

前言 .....	III
引言 .....	IV
1 范围 .....	1
2 规范性引用文件 .....	1
3 术语和定义 .....	1
4 组织环境 .....	1
4.1 理解组织及其环境 .....	1
4.2 理解相关方的需求与期望 .....	1
4.3 确定资产管理体的范围 .....	1
4.4 资产管理体系 .....	2
5 领导力 .....	2
5.1 领导力与承诺 .....	2
5.2 方针 .....	2
5.3 组织的角色、职责与权限 .....	2
6 策划 .....	3
6.1 资产管理体系中应对风险与机遇的措施 .....	3
6.2 资产管理目标和实现目标的策划 .....	3
7 支持 .....	4
7.1 资源 .....	4
7.2 能力 .....	4
7.3 意识 .....	4
7.4 沟通 .....	5
7.5 信息要求 .....	5
7.6 文件化信息 .....	5
8 运行 .....	6
8.1 运行的策划与控制 .....	6
8.2 变更管理 .....	6
8.3 外包 .....	6
9 绩效评价 .....	7
9.1 监视、测量、分析与评价 .....	7
9.2 内部审核 .....	7
9.3 管理评审 .....	7
10 改进 .....	8
10.1 不符合和纠正措施 .....	8
10.2 预防措施 .....	8

10.3 持续改进 .....	8
附录 A (资料性附录) 资产管理活动方面的信息 .....	9
参考文献 .....	10

## 引 言

本标准具体阐明建立、实施、保持和改进用于资产管理的管理体系(资产管理体系)的要求。

本标准适用于所有组织。由组织决定本标准适用于哪些资产。

本标准的主要应用对象包括：

- a) 参与资产管理体系的建立、实施、保持和改进的各方；
- b) 实施资产管理活动所涉及的各方与服务供应商；
- c) 评估组织满足法律、法规、合同要求以及组织自身要求的内外部机构。

本标准叙述要求的顺序并不反映要求的重要性或预示其实施顺序。

GB/T 33174 中包含进一步应用本标准中所述要求的指南。

GB/T 33172 包含有关资产管理的一般信息与适用于本标准的术语。考虑这些准则有助于组织实施资产管理。

本标准采用了 GB/T 24353—2009 和 ISO 指南 73:2009 中对“风险”的定义。

本标准旨在使得组织的资产管理体系与相关管理体系的要求协调一致并能进行整合。

附录 A 提供了与资产管理活动有关领域的附加信息。

# 资产管理 管理体系 要求

## 1 范围

本标准给出了资产管理体系在组织环境下的要求。

本标准适用于所有类型的资产和所有类型及规模的组织。

注 1: 本标准旨在管理实物资产,但也可用于其他类型的资产。

注 2: 本标准不规定财务、会计或技术方面针对特定类型资产的要求。

注 3: 在 GB/T 33172、GB/T 33174 以及本标准中以“资产管理体系”指代用于资产管理的管理体系。

## 2 规范性引用文件

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件,仅注日期的版本适用于本文件。凡是不注日期的引用文件,其最新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

GB/T 33172—2016 资产管理 综述、原则和术语(ISO 55000:2014, IDT)

## 3 术语和定义

GB/T 33172—2016 界定的术语和定义适用于本文件。

## 4 组织环境

### 4.1 理解组织及其环境

组织应确定与其目的有关,以及对实现资产管理体系预期结果的能力有影响的内外部事项。战略资产管理计划(SAMP)中所包含的资产管理目标应与组织目标协调、一致。

### 4.2 理解相关方的需求与期望

组织应确定:

- 与资产管理体系有关的相关方;
- 这些相关方在资产管理方面的要求与期望;
- 资产管理方面的决策准则;
- 相关方对于记录与资产管理有关的财务与非财务信息的要求,以及针对资产管理进行内外部报告的要求。

### 4.3 确定资产管理体系的范围

组织应通过确定资产管理体系的边界和适用性来建立其范围。范围应与 SAMP 和资产管理方针相协调。确定范围时组织应考虑:

- 在 4.1 中涉及的内外部事项;
- 在 4.2 中涉及的要求;
- 若组织使用了其他管理体系,考虑其与这些管理体系的相互作用。

组织应规定资产管理体系范围内涵盖的资产组合。  
该范围应能以文件化信息的形式获取。

#### 4.4 资产管理体系

组织应按照本标准的要求建立、实施、保持和持续改进资产管理体系,包括所需的过程及其相互作用。

组织应开发 SAMP,它包含资产管理体系在支持资产管理目标实现方面的作用的文件。

### 5 领导力

#### 5.1 领导力与承诺

最高管理者应通过以下方面证实其在资产管理体系的领导力与承诺:

- 确保建立资产管理方针、SAMP 和资产管理目标,并与组织的目标一致;
- 确保将资产管理体系的要求纳入组织的业务过程;
- 确保资产管理体系所需资源是可获取的;
- 对于有效的资产管理以及满足资产管理体系要求的重要性进行传达;
- 确保资产管理体系实现其预期结果;
- 指导并支持员工为资产管理体系的有效性做出贡献;
- 促进组织内的跨职能协作;
- 促进持续改进;
- 支持相关管理者在其职责范围内展示领导力;
- 确保资产管理中所使用的风险管理方法与组织的风险管理方法相协调。

注:本标准中所使用的“业务”一词可广义地解释为对组织的生存至关重要的活动。

#### 5.2 方针

最高管理者应建立资产管理方针;

- a) 与组织的目标相适应;
- b) 为资产管理目标的制定提供框架;
- c) 包括满足适用要求的承诺;
- d) 包括对持续改进资产管理体系的承诺。

资产管理方针应:

- 与组织计划相一致;
- 与组织的其他方针相一致;
- 适用于组织资产和运营的性质与规模;
- 能以文件化信息的形式获取;
- 在组织内部进行沟通;
- 适当时,使相关方可获取;
- 得到实施与定期评审,必要时进行更新。

#### 5.3 组织的角色、职责与权限

最高管理者应确保组织内部相关角色的职责和权限的分配与沟通。

最高管理者应为下述活动分配职责和权限:

- a) 建立与更新 SAMP,包括资产管理目标;

中 华 人 民 共 和 国  
国 家 标 准

资 产 管 理 管 理 体 系 要 求

GB/T 33173—2016/ISO 55001:2014

\*

中国标准出版社出版发行  
北京市朝阳区和平里西街甲2号(100029)  
北京市西城区三里河北街16号(100045)

网址 [www.spc.net.cn](http://www.spc.net.cn)

总编室:(010)68533533 发行中心:(010)51780238

读者服务部:(010)68523946

中国标准出版社秦皇岛印刷厂印刷  
各地新华书店经销

\*

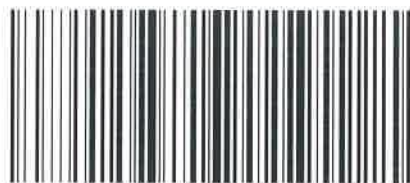
开本 880×1230 1/16 印张 1.25 字数 27 千字  
2016年10月第一版 2016年10月第一次印刷

\*

书号: 155066·1-55481 定价 21.00 元

如有印装差错 由本社发行中心调换  
版权专有 侵权必究

举报电话:(010)68510107



GB/T 33173-2016